



Energie certificaat :	E	Zwembad :	Privé	Opp. woning :	230m ²
Aantal badkamers :	3			Opp. terrein :	1056m ²
Badkamers :	2				

Deze aantrekkelijke, op het zuiden gelegen vrijstaande villa met drie slaapkamers in Quesada ligt op slechts een paar minuten rijden van de golfbaan La Marquesa, het natuurpark/picknickplaats El Recorral, en op vijf minuten rijden van de hoofdstraat van Quesada met een scala aan bars/restaurants. /eetgelegenheden, apotheek, bank, winkels.... Het strand en de boulevard van Guardamar liggen op slechts 10 minuten afstand. Deze prachtig ogende villa van zo'n 230 m², onderhouden volgens een hoge standaard door de eigenaren, bevindt zich op een even goed onderhouden perceel van 1056 m². Het pand is toegankelijk via een mooi gebogen overdekt terras met gebogen boog, dat leidt naar een gang; ruime woonkamer met open haard, airco, trap naar de eerste verdieping, boog naar een eethoek; ingerichte keuken/ontbijtruimte met deur naar buiten; twee tweepersoonsslaapkamers, master met plafondventilator en eigen doucheruimte; verdere familiedoucheruimte; nog een tweepersoonsslaapkamer op de eerste verdieping, samen met een zit-/eetgedeelte in het torentje met toegang tot een lang terras met een enorm uitzicht over de omgeving; er is ook een buitentrap die naar een groot solarium leidt. Buiten is er een oprit die naar de garage leidt, een pad naar het entreeterras, omgeven door veel beplante gebieden, struiken enz., een uitgestrekt kiezelgebied met palmbomen, een betegelde pergola-zithoek met een stenen barbecuewerkplek; Een uitgebreid betegeld gebied leidt een niveau naar beneden naar het verwarmde niervormige priv