



Energie certificaat :	E	Zwembad :	Gemeenschappelijk	Opp. woning :	76m ²
Aantal badkamers :	3			Opp. terrein :	183m ²
Badkamers :	2				

Deze op het zuiden gelegen vrijstaande villa met drie slaapkamers in de heuvels van Rojas ligt direct aan de rand van Benijofar, bijna tegen de heuvel aan. Er zijn een paar eetgelegenheden op slechts 10 minuten lopen; Het centrum van Benimar met McDonalds, winkels en een grote verscheidenheid aan bars/restaurants kan in 5 minuten met de auto worden bereikt, net aan de rand van Benijofar, met voorzieningen voor een kleuter-/basisschool, een medisch centrum, een gemeentelijk sportveld en zwembad, een bank, apotheek, Britse bakkerij en nog veel meer. De golfbaan La Marquesa ligt op ongeveer 5 minuten met de auto en het strand van Guardamar op ongeveer 10 minuten. Het pand bestaat uit een lichte woon-/eetkamer met dubbele schuifdeuren naar buiten en een trap naar de eerste verdieping; aparte ingerichte keuken; twee tweepersoonsslaapkamers en een familiebadkamer. Er is een tweepersoonsslaapkamer met een terras dat uitkomt, waar u echt kunt genieten van het uitzicht op de heuvels, en een doucheruimte op de eerste verdieping. De tuin is betegeld voor eenvoudig onderhoud en beschikt over parkeergelegenheid op eigen terrein. De woning is voorzien van inbouwkasten in alle slaapkamers, airconditioning en profiteert van het gebruik van een gemeenschappelijk zwembad.