



Energie certificaat :	E	Zwembad :	Privé	Opp. woning :	104m ²
Aantal badkamers :	2			Opp. terrein :	500m ²
Badkamers :	2				

Deze vrijstaande villa met twee slaapkamers op het oosten in La Marquesa ligt op een prominente locatie met Rojales, Ciudad Quesada en de golfbaan La Marquesa. Gelegen op een paar minuten rijden van de dichtstbijzijnde belangrijkste merkvoorzieningen en het stadscentrum. De stranden vindt u bij Guardamar del Segura op nog geen 15 minuten rijden! Deze mooie woning bestaat uit een aparte volledig ingerichte keuken, die is bijgewerkt en gemoderniseerd tot een zeer hoge standaard; woonkamer met toegang aan de voorzijde, overdekte serre, die momenteel wordt gebruikt als extra woonruimte met uitzicht op de voortuin en het zwembad; aparte eetkamer aan de zijkant van het pand, profiterend van schuifdeuren naar de achterzijde, overdekt terras en achtertuin; twee tweepersoons slaapkamers op de eerste verdieping, de master met eigen badkamer en met toegang tot het omheinde terras, dat momenteel wordt gebruikt als een grote kantooruimte; een familiebadkamer; en een garderobe beneden. Buiten aan de voorzijde is een onderhoudsvriendelijke tuin, zeer ruim met veel off-road parking, in de aanloop naar de garage; een priv